



Jetzt online bewerben

QR-Code scannen oder Link öffnen:
www.kommunalkarriere.de/haimhausen-stellvertretende-bauamtsleitung

Bauamts-Profis aufgepasst:

Gestalte Haimhausen mit **Deiner Handschrift.**

Die Gemeinde Haimhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Sachbearbeiter Bauverwaltung und Bauleitplanung (m/w/d) mit Funktion der stellvertretenden Bauamtsleitung**



ARBEITSORT
Haimhausen (Lkr. Dachau)



BEGINN
nächstmöglicher Zeitpunkt



UMFANG
Voll- oder Teilzeit (mind. 35 Std.)



ANSTELLUNG
unbefristet



VERGÜTUNG
EG 10 TVöD-VKA bzw. A 10 BayBesG



BEWERBUNG BIS
14.11.2026 einschl.

Deine Gemeinde, **Dein Bauamt**

Haimhausen (rund 5.800 Einwohnerinnen und Einwohner) verbindet hohe Lebensqualität mit der Dynamik der Metropolregion München, in einem herzlichen Rathaus-Team mit kurzen Wegen. Das Bauamt vereint Bauverwaltung, technische Dienste, Bauhof und Klärwerk und wird derzeit weiterentwickelt – **Du kannst diesen Prozess aktiv mitgestalten.**

Diese **Aufgaben** erwarten Dich

Die Stelle ist mit der Funktion der stellvertretenden Bauamtsleitung verbunden: Im Vertretungsfall übernimmst Du die übertragenen Leitungs-, Koordinierungs- und Organisationsaufgaben.



Ortsentwicklung steuern

Eigenverantwortliche Durchführung komplexer Bauleitplanverfahren nach dem BauGB, inkl. Abstimmung mit Behörden und Planungsbüros.



Beraten & beurteilen

Planungsrechtliche Beurteilung komplexer Bauvorhaben und Beratung von Bauherrschaften und Planungsbüros.



Gemeinderat zuarbeiten

Vorbereitung rechtssicherer Beschlussvorlagen, Abwägungsvorschläge und kommunaler Satzungen.



Führen & weiterentwickeln

Vertretung der Bauamtsleitung, fachliche Anleitung des Teams und Mitwirkung an Organisation und digitalen Prozessen.

Das bringst **Du** mit

Du verfügst über die Laufbahnbefähigung für die dritte Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen

- ODER** den erfolgreich abgeschlossenen Beschäftigtenlehrgang II (BL II/AL II)
- ODER** ein abgeschlossenes verwaltungswissenschaftliches oder verwaltungsbezogenes Hochschulstudium mit einschlägiger Berufserfahrung
- ODER** eine vergleichbare verwaltungsbezogene Qualifikation mit einschlägiger Berufserfahrung

IDEALERWEISE BRINGST DU MIT

- ⊙ Berufserfahrung in einer kommunalen Bauverwaltung
- ⊙ Kenntnisse im Bauplanungsrecht (BauGB), Bauordnungsrecht (BayBO) und Verwaltungsrecht
- ⊙ Erfahrung mit Bauleitplanverfahren
- ⊙ sicheren Umgang mit Microsoft 365

PERSÖNLICH ÜBERZEUGST DU DURCH

- ⊙ selbstständige, strukturierte Arbeitsweise
- ⊙ Entscheidungs- und Durchsetzungsstärke
- ⊙ Kommunikations- und Verhandlungssicherheit
- ⊙ Führungskompetenz mit kooperativem Stil
- ⊙ Belastbarkeit und Bereitschaft zu Sitzungen außerhalb der Arbeitszeit
- ⊙ Lust, Veränderung aktiv mitzugestalten

Das bieten **wir** Dir



EG 10 TVÖD-VKA bzw. Besoldungsgruppe A 10 BayBesG

plus Großraumzulage München (+135 € pro Monat), Jahressonderzahlung und Zusatzversorgung.



Verantwortung mit Perspektive

Stellvertretende Bauamtsleitung mit klarer Perspektive auf die Bauamtsleitung.



Gestalten statt verwalten

Kurze Wege, direkter Draht zur Rathauspitze, strukturierte Einarbeitung.



Echte Flexibilität

Gleitzeit ohne Kernarbeitszeit, Home-Office nach Absprache.



Sicherheitspaket

Unbefristet im öffentlichen Dienst, 30 Urlaubstage (ab 2027: 31), Weiterbildung über BVS & VHW.

So bewirbst **Du** Dich

Bewerbung mit den üblichen Unterlagen und Angabe Deines Eintrittstermins **bis spätestens 14.11.2026**:



Online über unser Bewerbungsportal

QR-Code scannen oder
www.kommunalkarriere.de/haimhausen-stellvertretende-bauamtsleitung

- ✉ **oder per E-Mail** (ausschließlich PDF) an **personal@haimhausen.de**, mit vollständigen Kontaktdaten im Anschreiben
- 📮 **oder per Post**: Gemeinde Haimhausen, Personalabteilung, Hauptstraße 15, 85778 Haimhausen

DEINE ANSPRECHPARTNERINNEN

☎ **Frau Lechner** 08133 / 9303-26
Frau Fischböck 08133 / 9303-31

Reisekosten für Vorstellungsgespräche werden nicht erstattet. **Datenschutz:** Mit Deiner Bewerbung erklärst Du Dich einverstanden, dass Deine Unterlagen zum Zwecke des Bewerbungsverfahrens verarbeitet und gespeichert werden; sie werden nach Abschluss des Verfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Vorgaben aufbewahrt bzw. gelöscht. **Schwerbehinderte** Bewerberinnen und Bewerber sowie diesen gleichgestellte Personen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Der Arbeitsplatz ist derzeit **nicht vollständig barrierefrei** zugänglich.