

Windkraft Haimhausen



Inhalt

01 PROJEKTTEAM &
BETREIBERSITUATION

02 KOMPETENZ

03 REFERENZEN

04 PROJEKT & STANDORT

05 PLANERISCHE
SITUATION

06 VORTEILE

07 BETEILIGUNGSMODELL

01 Projektteam



Planer

Stefan Schinko & Markus OBner, Landshut
Kaufmännische Betreuung

Grundstückseigentümer

Eigentümer 1

Eigentümer 2

Vitus Hinterseher, Fahrenzhausen
Projektplanung, Bauabwicklung

Eigentümer 3

Eigentümer 4

Bernd Wust, München/Neustadt a.d. Aisch
Bürgerbeteiligung, Juristische Begleitung

Eigentümer 5



01 mögliche Betreibersituation



Planer

Stefan Schinko & Markus OBner, Landshut
Kaufmännische Betreuung

Grundstückseigentümer

Eigentümer 1

Eigentümer 2

Vitus Hinterseher, Fahrenzhausen
Projektplanung, Bauabwicklung

Eigentümer 3

Eigentümer 4

Bernd Wust, München/Neustadt a.d. Aisch
Bürgerbeteiligung, Juristische Begleitung

Eigentümer 5

Gemeinden -bei Interesse



Gemeinde Haimhausen



Gemeinde Röhrmoos

02 Kompetenz

- **Alles** aus einer Hand
 - Projektentwicklung, Anlagenbeschaffung, Finanzierung
 - Genehmigungsplanung nach BImSchG & technische Planung
 - Bauleitung
 - Realisierung & dauerhafte Betreuung von Bürgerbeteiligungsmodellen
 - technische & kaufmännische Betriebsführung
- **langjährige Erfahrung** in der Photovoltaik- & Windkraft-Projektentwicklung
- umfangreiches **Branchennetzwerk**
- **lokal verwurzelte Akteure**
(u.a. Solarpark Fahrenzhausen, Bürgerwindrad Kammerberg)

03 Referenzen

- **19 Windkraftanlagen** realisiert
- **58,3 MW** installierte Leistung Windkraft

- **7 Freiflächen-Photovoltaikanlagen** realisiert
- **15,2 MWp** installierte Leistung Photovoltaik
- **49 MWp** im Bauleitplanverfahren

- **31.000 3-Pers. Haushalte** Stromversorgung realisiert
- **53.000t CO₂**-Einsparung pro Jahr
- **105 Mio €** Investitionsvolumen
- **rd. 600 beteiligte** Bürger, Institutionen & Kommunen



03 Referenzen

IN BETRIEB

Solarpark Fahrenzhausen

Leistung: 1.564 kW
Netzanschluss: Ende 2009

Solarpark Auerbach i.d. Oberpfalz 1

Leistung: 5.600 kW
Netzanschluss: Mitte 2020

Solarpark Maisachtal 1

Leistung: 3.000 kW
Netzanschluss: Ende 2019

Solarpark Nabburg

Leistung: 5.100 kW
Netzanschluss: Ende 2020

IM BAULEITPLANVERFAHREN

Solarpark Auerbach i.d. Oberpfalz 2

Leistung: 10.000 kW
Netzanschluss: Mitte 2023

Solarpark Maisachtal 2

Leistung: 8.000 kW
Netzanschluss: Ende 2023

Solarpark Gemerswang

Leistung: 11.000 kW
Netzanschluss: Ende 2023

Solarpark Ettenstatt

Leistung: 15.000 kW
Netzanschluss: Mitte 2024

Solarpark Allersberg

Leistung: 5.000 kW
Netzanschluss: Mitte 2024

IN BETRIEB

Bürgerwindpark Denkendorf

Typ: 6x Enercon E 92
Anlagenhöhe: 179m
Leistung: 14.100 kW
Netzanschluss: Ende 2013

Windpark Großnottersdorf

Typ: 2x Vestas V112
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 6.600 kW
Netzanschluss: Ende 2014

Bürgerwindrad Kammerberg

Typ: Enercon E 115
Anlagenhöhe: 207m
Leistung: 3.000 kW
Netzanschluss: Ende 2015

Bürgerwindpark Pollenfeld

Typ: 2x GE 2.5 -120
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 5.000 kW
Netzanschluss: Ende 2015

Bürgerwindpark Markt Taschendorf 1

Typ: 2x Vestas V112
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 6.600 kW
Netzanschluss: Mitte 2016

Bürgerwindpark Walting

Typ: 3x GE 2.75 -120
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 8.250 kW
Netzanschluss: Ende 2016

Windrad Hohenthann

Typ: GE 2.75 -120
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 2.750 kW
Netzanschluss: Ende 2017

Windpark Markt Taschendorf 2

Typ: 2x Vestas V162
Anlagenhöhe: 247m
Leistung: 12.000kW
Netzanschluss: Mitte 2022

GENEHMIGT

Windpark Nandlstadt

Typ: 2x Nordex N117
Anlagenhöhe: 199m
Leistung: 4.800 kW
Netzanschluss: Ende 2023

03 Referenzen



Bürgerwindpark Markt Taschendorf 2
(oben links)

Bürgerwindpark Markt Taschendorf 1
(oben rechts)

Bürgerwindrad Kammerberg
(unten)

03 Referenzen



Bürgerwindpark Markt Taschendorf 1

04 Projekt & Standort

- bis zu **4 WEA**
- 175m Nabenhöhe
- 175m Rotordurchmesser
- 262,5m Gesamthöhe
- ca. 7 MW Leistung
- rd. **14 mio. kWh** pro WEA und Jahr
- Realisierung frühestens **Ende 2025**
- Abstände zu geschlossener Bebauung >1.000m, Außenbereich >550m

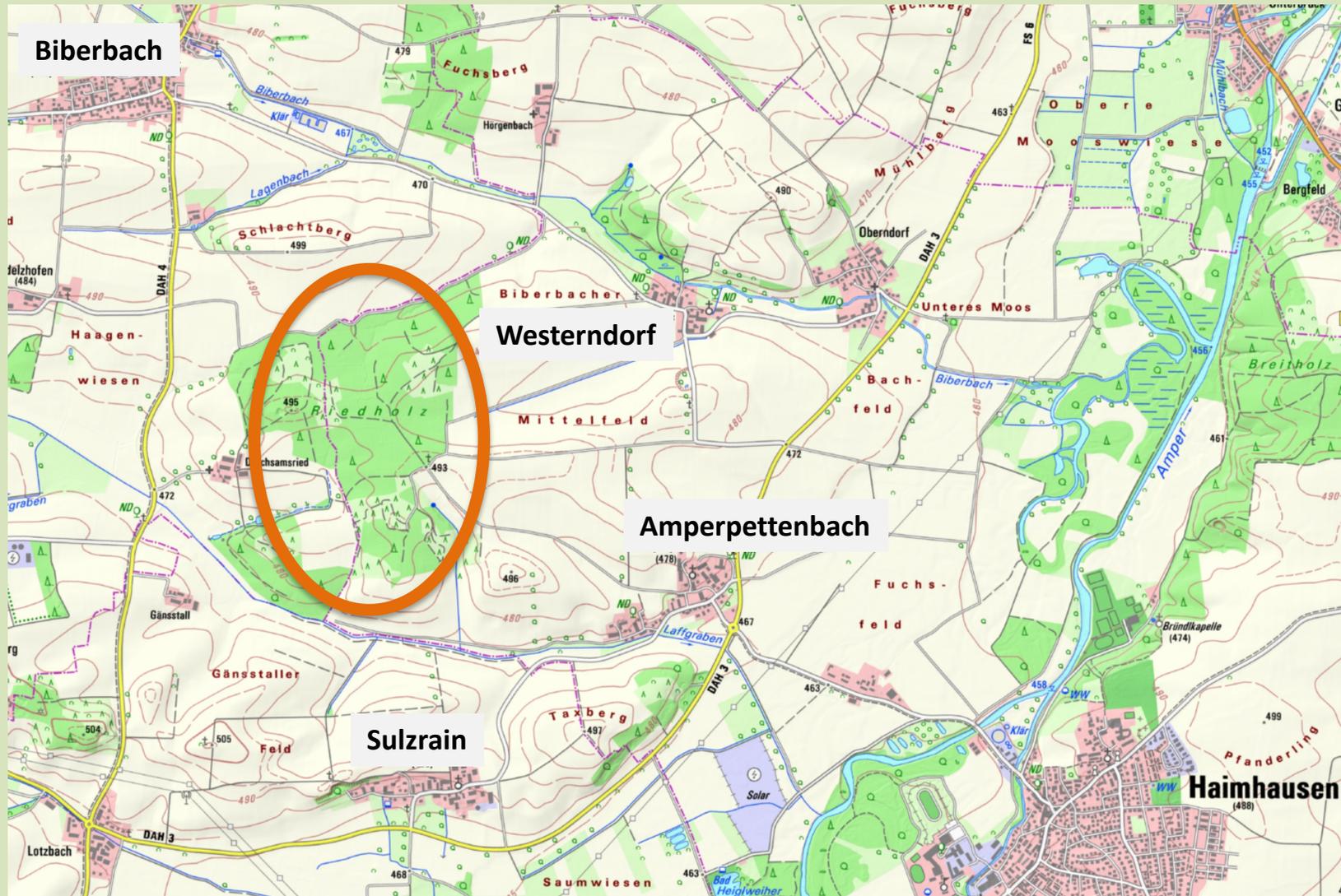


Gesamtprojekt erzeugt Strom für **14.000 Vier-Personen Haushalte**

-bzw. **35.000 E-PKW** können jährlich 10.000km fahren.

-Einsparung von **13.500t Braunkohle** (220 Güterwagen) pro Jahr

04 Projekt & Standort



04 Projekt & Standort



Abstände zur Wohnbebauung:

- 1000m zur zusammenhängenden Bebauung (grün)
- 550m (ca. 2H) zum Außenbereich (violett)



Parklayout mit Infrastruktur optimiert für:

- Energie-Ertrag
- Grundstückssituation
- Waldschutz
- Geländere relief
- Baustellenlogistik

05 Planerische Situation

- **bestehende Privilegierung** durch 10-H Ausnahmeregelung für Waldstandorte
- Netzkapazitäten - umliegende PV und Windprojekte konkurrieren um **knappe Einspeisekapazitäten**
- aktueller **politischer Wille, Marktlage und kalkulierbare Risiken** schaffen jetzt gute Voraussetzung für lokales Projekt mit Bürgerbeteiligung -**Änderungen aber absehbar!**
- Start von avifaunistischen Untersuchungen als Genehmigungsgrundlage immer im Winter bei entlaubtem Baumbestand, bzw. zu Beginn der Balzzeit, andernfalls Wartezeit bis zur nächsten Balzperiode, d.h. **Verlust von 12 Monaten Projektvorsprung!**



06 Vorteile

- dauerhafter Betrieb durch **Gruppe aus örtlichen Grundstückseigentümer, regionalen Planern & ggfls. Kommunen**, daher hohe **lokale Wertschöpfung**
- Angebot eines **Flächen-Pacht-Modells an alle Grundstücksbesitzer** im Planungsgebiet
- **Naturschutzfachliche Ausgleichsmaßnahmen & Ersatzaufforstungen auf ortsnahen Flächen** bzw. **Verknüpfung** mit laufenden Projekten
- **keine Veräußerung** an externe Investoren (auch nach Auslaufen der EEG-Förderung)
- **lokale Verwurzelung vom Projektteam** bietet Verantwortungsbewusstsein und Verlässlichkeit



06 Vorteile

- **90% Gewerbesteuer** in der jeweiligen Standortgemeinde
- jährliche **Flächenpacht an Gemeinde** weil Grundstücksbesitz im Planungsgebiet
- **0,2 Cent je erzeugter kWh pro Jahr umlagefrei**, flächenanteilig an alle Gemeinden im Radius von 2,5km (entspricht ca. 28tsd. € pro WEA und Jahr)
- Angebot der **finanziellen Bürgerbeteiligung**

07 Bürgerbeteiligungs-Modell

Nachrangdarlehen

- Anlagenbetreiber gibt Verzinsung auf nachrangiges Darlehen der Bürger mit **verschiedenen Laufzeiten und Zinssätzen mit regionalem Zeichnungsvorrang**
- Insbesondere für Bürger mit Wunsch nach **niedrigschwelligem Einstiegsbetrag** und **begrenzter Laufzeit** attraktiv.
- umgesetzt z.B. bei: Bürgerwind Markt Taschendorf 2, aktuell Süddeutschlands größte Windenergieanlagen, bzw. **Bürgerwindrad Kammerberg** durch BEG Freising



Kontakt

Windkraft Haimhausen GmbH & Co. KG:

Haid 1
84100 Niederaichbach

Vitus Hinterseher:

Tel: 08133 90 86 92
Mobil: 0179 32 75 804
info@vitushinterseher.de